

בוא בתרא

היזק ראייה

פגיעה בפרטיות של אדם הנגרמת על ידי אדם אחר. לא מדובר בנזק פיזי (כמו למשל נפילה לבור) אלא בנזק לתחושת צנעת הפרט (היזק ראייה הוא שיקול בשאלה האם ישנה חובה לבנות מחיצה בין שני שכנים).

חזקת קרקעות

נקראת גם חזקת הבתים או חזקת ג' שנים. חזקה ראייתית המוקנית לאדם שהחזיק בקרקע ג' שנים. מטרת החזקה היא להוכיח בעלות על קרקע, ולהוות תחליף לשטר הקניה של המחזיק שעלול להיאבד לאחר שנים רבות מרגע הקניה.

מרא קמא

הבעלים הראשון של הקרקע.

טענה

בהקשר של המסכת, הכוונה לטענה משפטית של מחזיק הקרקע שמסבירה איך הקרקע הזו הגיעה לבעלותו (אם במכירה, ירושה, מתנה וכו'). ללא טענה, אין לחזקה תוקף.

טענין

דין מיוחד בו בית דין מתערב בשלב הטענות וטוען בשם אחד מבעלי הדין. הדין יחול במקרים ספציפיים, לרוב כאשר אחד מבעלי הדין נמצא בעמדת נחיתות.

מיגו

בתרגום מארמית: "מתוך", והכוונה המלאה היא "מתוך שיקל לשקר". סברה שבה אם לאדם יש יכולת לטעון טענה משפטית טובה שתתקבל, ובכל זאת הוא בוחר לטעון טענה משפטית פחות טובה, אזי אותו אדם נאמן על דבריו. הסיבה לכך היא שאם יכל לשקר ולנצח, ובכל זאת דבק בטענה הפחות טובה, אזי כנראה שדבריו אמת, אחרת למה שיטען אותה?

ערבא

ערב. אדם שאחראי להלוואה של אדם אחר.

מחאה

הצהרה של בעל הקרקע בפני שניים או שלושה עדים על בעלותו על הקרקע ועל אי מחילתו על השימוש בה. מחאה תיעשה בעת שאדם אחר השתלט על הקרקע, החל להשתמש בה ולנסות לייצר חזקה עליה.

שטר אמנה

שטר הלוואה על הלוואה שלא בוצעה. השטר נקרא "אמנה" מכיוון שיש אמון בין הצדדים שהמלווה לא יעשה שימוש בשטר וידרוש את החוב שמעולם לא נוצר (שהרי הלוואה עצמה לא התרחשה).

מודעא

משמשת במקרים בהם אדם יודע שעתידיים לכפות עליו למכור נכס או לתת מתנה באונס. המודעא היא הודעה בפני שני עדים על כך שהמכירה או המתנה שעתידיה להיות אינה נעשית ברצון ולכן אין לה תוקף.

קנין פירות

החזקה בזכויות השימוש (להוציא קניין גוף שזו החזקה בזכויות הבעלות).

בנא בתרא-175 דפים

כ"א סיון תשפ"ד - י"ז כסלו תשפ"ה | 27.6.24 - 18.12.24

נכסים משועבדים

כאשר אדם חייב כסף לאדם אחר (משום שלווה ממנו כסף או משום שמחוייב לשלם על נזק שגרם לו), נכסיו משתעבדים בעקבות חוב זה, ולמלווה/ניזוק יש זכות לגבות את החוב מאותם הנכסים, אף אם הם נמכרו לאדם אחר.

נוחלין ומנחילין

נוחלין אלו אנשים שמקבלים ירושה לאחר פטירת קרוב משפחה. מנחילין אלו אנשים שמעבירים את הירושה לאחר פטירתם.

גט פשוט

שטר פשוט, כלומר שאינו מקושר (ראו הגדרה לקמן). הגדרת הגט כפשוט איננה מכוונת לתוכנו אלא לצורה הטכנית שלו (למשל מיקום חתימות העדים). נשים לב כי המילה "גט" משמעה שטר, ולא דווקא גט גירושין כמו שנהוג להבין.

גט מקושר

גט שנכתב בתהליך מיוחד וזמן כתיבתו ארוך מהרגיל. גט מסוג זה נכתב באופן הבא - בכל שורה בגט, כותבים שורה ומשאירים שורה ריקה, מקפלים ותופרים. חתימות העדים נחתמות בין קשר לקשר.

שיטה

החזקה בזכויות השימוש (להוציא קניין גוף שזו החזקה בזכויות הבעלות).

שובר

קבלה שבה מאשר בעל השטר או אדם שהתחייבו לו, כי קיבל את כספו או שבוצעה ההתחייבות כלפיו.

סימון דפים שנלמדו:

טו	יד	יג	יב	יא	י	ט	ח	ז	ו	ה	ד	ג	ב
כס	כח	כז	כו	כה	כד	כג	כב	כא	כ	יט	יח	יז	טז
מג	מב	מא	מ	לט	לח	לז	לו	לה	לד	לג	לב	לא	ל
נד	נו	נה	נד	נג	נב	נא	נ	מט	מח	מז	מו	מה	מד
עא	ע	טט	טח	טז	טו	טה	טד	טג	טב	טא	ט	נט	נח
פה	פד	פג	פב	פא	פ	פט	עח	עז	עו	עה	עד	עג	עב
צט	צח	צז	צו	צה	צד	צג	צב	צא	צ	פט	פח	פז	פו
קיג	קיב	קיא	קי	קט	קח	קז	קו	קה	קד	קג	קב	קא	ק
קכז	קכו	קכה	קכד	קכג	קכב	קכא	קכ	קכט	קכח	קכז	קכז	קכז	קכז
קמא	קמ	קלט	קלח	קלז	קלו	קלה	קלד	קלג	קלב	קלא	קל	קכט	קכח
קנה	קנד	קנג	קנב	קנא	קנ	קמט	קמח	קמז	קמו	קמה	קמד	קמב	קמא
קסט	קסח	קסז	קסו	קסה	קסד	קסג	קסב	קסא	קס	קנט	קנח	קנז	קנו
										קעג	קעב	קעא	קע

הדרן עלך מסכת בנא בתרא! 🧐

